



C O M U N E D I R O C C A M E N A  
Provincia di Palermo  
Area Tecnica  
Via Umberto I, n. 173 – 90040 Roccamena (PA)  
Tel. 091-8469016 Fax 091-8469027

## VERBALE del 22/05/2015

### PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

*ai sensi dell'art. 125, comma 9 e 11, D.Lgs. n. 163/2006, per la manutenzione dei dispositivi antincendio di proprietà comunale.*

§§§

L'anno duemilaquindici, il giorno ventidue del mese di maggio alle ore 12,50, in Roccamena presso i locali dell'Ufficio Tecnico Comunale, aperto al pubblico, sono presenti il dott. ing. Salvatore Fiorentino e l'istruttore amministrativo sig.ra Rosa Foto per l'espletamento della procedura di cui in epigrafe.

#### ***Premesso che:***

- occorre procedere all'affidamento del servizio manutenzione dei dispositivi antincendio di proprietà comunale;
- che in ragione dell'importo presumibile dell'affidamento, si è ritenuto opportuno procedere ai sensi dell'art. 125, comma 9 e 11, a tal fine sperando apposita indagine di mercato onde individuare gli operatori economici dello specifico settore;
- che in base a ricerca venivano quindi individuati ed invitati n. 5 operatori economici come specificato nella seguente tabella altresì ivi specificando:
  - o Oggetto dell'affidamento: *“Manutenzione dei dispositivi antincendio di proprietà comunale”* per le seguenti prestazioni:
    - **estintori a polvere del tipo ABC da kg. 6:**
      - n. 14 da revisionare;
      - n. 21 da controllare;
    - **estintori da Kg 5 a C02 di biossido di carbonio del tipo 113B:**
      - n. 5 da controllo;
    - **n. 1 estintori mobili da Kg 2 da sostituire per lo scuolabus comunale;**
    - **n. 9 cassette antincendio e n. 2 attacchi V.V.F, ( n. 2 controlli per anno)**
    - **1 prova certificate pressione e portata impianti antincendio scuole primaria e secondaria di primo grado (controllo annuale).**
  - o termine di presentazione delle offerte è fissato per il giorno **29/04/2015**;
  - o obbligo per l'offerente a dichiarare, ai sensi del DPR n. 445/2000, il possesso dei requisiti generali necessari ad assumere l'incarico nonché a specificare il possesso dei requisiti professionali dovuti per l'espletamento dello stesso;
  - o invito non vincolante per l'Amministrazione con riserva di non aggiudicare il servizio ove non ritenuta la congruità e/o la completezza dell'offerta;

<b>Operatore economico</b>	<b>Sede</b>	<b>Prot. n.</b>
SPRINKLER s.r.l.	Via G. Di Pasquale n. 7/b/c/d 90124 Palermo	2852 del 15/03/2015
SANE.FIRE. ANTINCENDIO	Via Leonardo da Vinci n. 627 90135 Palermo	2854 del 15/05/2015
MEA SUD	Via Giovanni Antonio Viperano n. 25/27 90146 Palermo	2855 del 15/05/2015
Ital Fire s.r.l.	Via A. Cesalpino, 26/a/b/c 90128 Palermo	2857 del 15/03/2015
FA.ES. ANTINCENDIO s.a.s.	Via Rammacca n. 135 (SS 113) 90011 Bagheria (PA)	2854 del 15/03/2015

**Ciò premesso, si dà atto che:**

- entro il termine della presentazione, fissato per il giorno 29/04/2015, sono pervenute le seguenti offerte:

<b>Operatore Economico</b>	<b>Sede</b>	<b>Prot. n.</b>
MEA SUD	Via Giovanni Antonio Viperano n. 25/27 90146 Palermo	2996 del 20/04/2015
FA.ES. ANTINCENDIO s.a.s.	Via Rammacca n. 135 (SS 113) 90011 Bagheria (PA)	3178 del 23/04/2015
SPRINKLER s.r.l.	Via G. Di Pasquale n. 7/b/c/d 90124 Palermo	3258 del 27/04/2015

- esaminate le offerte risulta che:

<b>Operatore Economico</b>	<b>Offerta</b>	<b>note</b>
MEA SUD	1043,10 € i.v.a. inclusa	AMMESSO
FA.ES. ANTINCENDIO s.a.s.	761,28 € i.v.a. inclusa	AMMESSO
SPRINKLER s.r.l.	1395,68 € i.v.a. inclusa	AMMESSO

- che, in definitiva, esaminate le offerte pervenute si osserva che:
  - o con riferimento all'offerta presentata da FA.ES Antincendio s.a.s. si rileva la manifesta incongruità in ordine alla prestazione di "n. 1 prova certificate pressione e portata impianti antincendio" (ultimo punto lettera invito) pari a 61,00 € i.v.a. inclusa; a tal riguardo, dai chiarimenti richiesti all'operatore economico per le vie brevi lo stesso ha precisato che l'offerta non riguarda una prova certificata da un tecnico specializzato ed abilitato e che lo stesso operatore non è in grado di fornire la prestazione richiesta e quindi di rettificare l'offerta rassegnata;
  - o con riferimento all'offerta presentata da SPRINKLER s.r.l. si rileva la manifesta incongruità in ordine alla prestazione di "n. 1 prova certificate pressione e portata impianti antincendio" (ultimo punto lettera invito) pari a 244,00 € i.v.a.; a tal riguardo, dai chiarimenti richiesti all'operatore economico per le vie brevi lo stesso ha precisato che l'offerta non riguarda una prova certificata da un tecnico

specializzato ed abilitato e che lo stesso operatore per tale prestazione è in grado di offrire un importo pari a € 600,00;

- o pertanto si aggiudica l'affidamento a MEA SUD, via Via Giovanni Antonio Viperano n. 25/2790146 Palermo, p.i. 05562980820, che ha offerto per la prestazione in oggetto un importo pari a 1043,10 € i.v.a. inclusa, demandandosi all'ufficio gli atti consequenziali ai fini dell'affidamento, nonché la pubblicazione del presente verbale sul "profilo committente" dell'Ente comunale;

Del ché si è redatto il presente verbale, che si compone di n. 3 pagine, chiuso alle ore 13,10, che viene letto, confermato e sottoscritto in ciascuna di esse.

*Roccamena, 22/05/2015*

*Il Responsabile dell'Area Tecnica*

F.to (dott. ing. Salvatore Fiorentino)

*L'Istruttore Amministrativo*

F.to (Sig.ra Rosa Foto)